

U S N E S E N Í
z jednání Zastupitelstva obce Lánov konaného dne 20. 6. 2019

Doba konání: 17:30 – 20:30

Přítomni: viz prezenční listina

Omluven: Mgr. Půlpán, Mgr. Brejšová, p. Kuřík

Hlasování: pro – proti - zdržel se, veřejně - zdvižením ruky

Usnesení č. 1/2/19

ZO určuje jako zapisovatelku pí Stříbrnou a volí ověřovateli zápisu sl. Erbenovou a p. Šedivého.

(Pro: 11, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 2/2/19

Navržený program:

- 1) Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
- 2) Schválení programu jednání
- 3) Doplnění počtu zastupitelů obce – složení slibu Mgr. Jakubcová Dana
- 4) Doplnění počtu členů rady obce – návrh p. Vališka Jiří
- 5) Plnění usnesení zastupitelstva
- 6) Zpráva o činnosti rady obce
- 7) Projednání a schválení účetní závěrky obce Lánov a ZŠ Lánov za rok 2018
- 8) Projednání a schválení závěrečného účtu obce za rok 2018 s výsledkem přezkumu hospodaření obce Lánov
- 9) Rozpočtová opatření č. 4/2019
- 10) Činnost Vodárenské společnosti Lánov
- 11) Nakládání s nemovitostmi obce
- 12) Smlouvy, Různé, Diskuze, Závěr

(Pro: 11, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 3/3/19

ZO volí členem zastupitelstva paní Mgr. Danu Jakubcovou.

(Pro: 11, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 4/3/19

ZO volí pátým členem rady pana Jiřího Vališku.

(Pro: 12, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 5/3/19

ZO bere na vědomí Zprávu o kontrole plnění usnesení z minulého jednání ZO, které se konalo dne 11. 4. 2019.

(Pro: 12, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 6/3/19

ZO schvaluje Zprávu o činnosti rady obce za období od jednání ZO dne 11. 4. 2019 do jednání rady obce dne 13. 6. 2019.

(Pro: 12, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 7/3/19

ZO schvaluje:

- a) účetní závěrku Obce Lánov k 31. 12. 2018
- b) účetní závěrku příspěvkové organizace Základní a mateřská škola, Lánov okr. Trutnov vč. výsledku hospodaření k 31. 12. 2018

(Pro: 12, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 8/3/19

ZO schvaluje celoroční hospodaření Obce a Závěrečný účet Obce za rok 2018 vč. Zprávy pověřeného auditora o výsledku přezkoumání hospodaření Obce za rok 2018 bez výhrad.
(Pro: 12, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 9/3/19

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2019.
(Pro: 12, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 10/3/19

ZO bere na vědomí zprávu z 33. Valné hromady VS Lánov.
(Pro: 12, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 11/3/19

ZO schvaluje:

Smlouvu o právu provést stavbu ve smyslu zák. č. 183/2006 Sb., (stavební zákon), za účelem uložení teplovodního vedení za pomoci otevřeného výkopu a umístění hadic na vytápění RD č. p. 76 (st. 85) do obecního p. p. č. 1532 vše v k. ú. PL, kde investorem je ..., po kterém bude následně pozemek uveden do původního stavu. Zřízení VB bude zpoplatněno jednorázovou náhradou dle „Zásad“ s tím, že oprávněná uhradí GPL a zaplatí správní poplatek za vklad práva do KN.
(Pro: 12, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 12/3/19

Majetkoprávní vypořádání, tj. koupi 1/3 podílů k p. p. č. 1018/4 o výměře 260 m² (orná půda), p. č. 1018/8 o výměře 44 m² (ostatní plocha/manipulační plocha), p. č. 2714/2 o výměře 510 m² (ostatní plocha/ostatní komunikace), p. č. 2714/3 o výměře 1455 m² (ostatní plocha/ostatní komunikace), p. č. 2714/5 o výměře 809 m² (orná půda) a p. č. 2903/5 o výměře 401 m² (ostatní plocha/ostatní komunikace) vše v k. ú. Dolní Lánov, které souvisí s realizací stavby Cyklostezky Lánov – Čistá v Krkonoších“ z vlastnictví České unie sportu, Praha 6, do vlastnictví obce Lánov.
(Pro: 12, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 13/3/19

Bezúplatný, případně úplatný převod p. p. č. 1602/13 o výměře 74 m² (ostatní plocha/ostatní kom.), p. č. 1745 o výměře 14 m² (ostatní plocha/ostatní komunikace), p. č. 1748 o výměře 262 m² (ostatní plocha/ostatní komunikace), p. č. 1749 o výměře 11 m² (ostatní plocha/ostatní komunikace), p. č. 1754 o výměře 59 m² (ostatní plocha/ostatní komunikace), p. č. 1768/1 o výměře 15 m² (ostatní plocha/ostatní komunikace) vše v k. ú. PL z vlastnictví ČR, kde příslušnost hospodařit s majetkem státu má ŘSD ČR, Praha 4, do vlastnictví obce Lánov s tím, že převod předmětných pozemků bude realizován přes ÚZSVM, který rozhoduje dle účelu a zařazení, zda se bude jednat u daného pozemku o převod bezúplatný či úplatný.
(Pro: 12, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 14/3/19

Záměr prodeje nově vzniklého p. p. č. 1404/18 o výměře 4 500 m² (orná půda), který bude oddělen z p. p. č. 1404/6 o výměře 19 328 m² (orná půda) dle GPL 1072-61/2019 vše v k. ú. PL ve věci vybudování sídla firmy v průmyslové zóně.
(Pro: 0, Proti: 12, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 15/3/19

Získání nemovitostí, tj. nabytí věci v dražbě, a to 1/3 podílů k p. p. č. 133/2 o výměře 330 m² (ostatní plocha/jiná plocha) a p. č. 133/1 o výměře 574 m² (zahrada) vše v k. ú. PL a určuje maximální výši podání v částce do 108 480 Kč, které může být zástupcem obce (místostarostkou či radním) při dražbě učiněno, čímž je předem utvořena vůle obce být za konkrétních podmínek právně vázána.
(Pro: 0, Proti: 12, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 16/3/19

Získání nemovitostí, tj. nabytí věci v dražbě, a to 1/4 podílů k p. p. č. 2400 o výměře 11 945 m² (trvalý travní porost), p. č. 2401 o výměře 1 445 m² (ostatní plocha/neplodná půda) a p. č. 2402 o výměře 663 m² (ostatní plocha/neplodná půda) vše v k. ú. HL a určuje maximální výši podání v částce do 281 060 Kč, které může být zástupcem obce (místostarostkou či radním) při dražbě učiněno, čímž je předem utvořena vůle obce být za konkrétních podmínek právně vázána.
(Pro: 0, Proti: 12, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 17/3/19

Smlouvu o právu provést stavbu ve smyslu zák. č. 183/2006 Sb., (stavební zákon) na akci STAVEBNÍ ÚPRAVY Č. P. 77 – OÁZA LÁNOV mezi ABM REAL a. s. a obcí Lánov za účelem zřízení sjezdu a umístění inženýrských sítí do obecních p. p. č. 1199/1, p. č. 1181/13 a p. č. 1171/3 vše v k. ú. PL, kde je mj. uveden závazek o majetkoprávním uspořádání ve věci zřízení VB, které budou zpoplatněny jednorázovou náhradou dle „Zásad“ s tím, že strana oprávněná uhradí GPL a zaplatí správní poplatek za vklad práva do KN.
(Pro: 0, Proti: 12, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 18/3/19

Prodej p. p. č. 1265/6 o výměře 144 m² (zahrada) v k. ú. PL – jedná se o dlouhodobě zaplacený pozemek v bytové zástavbě.
(Pro: 12, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 19/3/19

Záměr prodeje obecního p. p. č. 1171/16 o výměře 263 m² (ostatní plocha/jiná plocha) v k. ú. PL.
(Pro: 0, Proti: 12, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 20/3/19

ZO schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo, firma ITC Vrchlabí na akci „Přístavba polytechnického a jazykově komunikačního centra ZŠ Lánov – vnitřní vybavení“. Jedná se o navýšení ceny za dílo o 100 Kč bez DPH.
(Pro: 12, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 21/3/19

ZO na doporučení výběrové komise na akci „Dovybavení polytechnického a jazykově komunikačního centra ZŠ Lánov“ schvaluje výběr zhotovitele DNLK, s. r. o., Nové Město nad Metují, s nejnižší nabídkovou cenou 1 159.000 Kč bez DPH, schvaluje kupní smlouvu s firmou DNLK, s. r. o. a pověřuje místostarostku obce podpisem smlouvy.
(Pro: 12, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 22/3/19

ZO schvaluje smlouvu o dílo č. 007/2019 s firmou COMA JILEMNICE s. r. o. na rekonstrukci a výměnu těles ÚT v ZŠ Lánov. Celková cena 479.842 Kč vč. DPH.
(Pro: 12, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 23/3/19

ZO schvaluje záměr Obce účastnit se veřejných dražeb. Místostarostku pověřuje všemi úkony souvisejícími s daným dražebním řízením a určuje maximální výši podání, které může být v dražbě učiněno, a to maximálně do výše 500.000 Kč od vyvolávací ceny.
(Pro: 12, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 24/3/19

ZO schvaluje Vnitřní směrnici č. 5/2019 „Plán první pomoci a traumatologický plán“.
(Pro: 12, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 25/3/19

ZO bere na vědomí Oznámení o zahájení řízení v rámci projektu „Víceúčelové sportoviště ZŠ Lánov“ zaslané FÚ pro Královéhradecký kraj. Jedná se o odvod za porušení rozpočtové kázně ve výši 139.831 Kč z důvodu pozdního podání návrhu na kolaudaci.

(Pro: 12, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Ověřovatelé: D. Erbenová, J. Šedivý

Místostarostka: E. Rojtová