

Obec Lánov

Obec Lánov v souladu s ust. § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zveřejňuje záměr

I. SMĚNY

1) pozemku p. č. 3019 v k. ú. Horní Lánov o výměře 15 391 m² (trvalý travní porost) v k. ú. Horní Lánov, obec Lánov, viz Informace o pozemku.


Sjednané podmínky směny, nabídková cena: Dle e-mailu ze dne 29. 11. 2018 od Krajského pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj, kde se jejich pracovníci přiklání ke směně pozemku tak, jak obec Lánov nabídla a upřednostnila ve svém e-mailu ze dne 17. 8. 2018. Obec Lánov dále odsouhlasuje přistoupit v rámci směny na podmínky, které jsou závazné dle metodiky KPÚ pro KHK ve věci předmětné směny.

II. PRODEJE

2) části pozemku z p. č. 1404/6 v k. ú. Prostřední Lánov o předpokládané výměře cca 4 000 m², a to na základě žádosti zájemce ve věci vybudování sídla firmy v průmyslové zóně, viz katastrální situační záznam.

Běžné podmínky prodeje, nabídková cena: Podmínkou budoucího prodeje je zřízení předkupního práva ve prospěch obce Lánov v případě, že od předmětného záměru bude odstoupeno. Budoucí vlastník se zavazuje, že obci Lánov předloží před uskutečněním předmětného prodeje studii stavebního záměru, ze které bude možné definovat tento záměr do kupní smlouvy. Prodejní cena bude stanovena dohodou, kde znalecký posudek a Zásady hospodaření s nemovitostmi (platné pro danou dobu převodu) Obec Lánov budou podkladem. Znalecký posudek zajistí obec Lánov s tím, že budoucí kupující uhradí veškeré náklady spojené s vyhotovením kupní smlouvy, jakož i poplatky spojené s podáním návrhu na vklad. Přesné plošné určení a vymezení části předmětného pozemku, která bude předmětem převodu vlastnického práva, bude vyznačeno v geometrickém plánu, jehož vyhotovení zajistí obec Lánov a uhradí budoucí kupující současně s kupní cenou.

OBEC LÁNOV
Prostřední Lánov 200
543 41 Lánov
IČ: 002 78 041


Ing. Josef Kalenský
starosta

V Lánově dne: 29. 11. 2018

Další informace zájemcům podá na Obecním úřadě v Lánově, pan Jaroslav Hanč, tel.: 499 432 051 v úředních hodinách, a to v pondělí 8:00 – 16:00 a ve středu 8:00 – 17:00 hod.

vyvěšeno dne: 30. 11. 2018

svěšeno dne: 17. 12. 2018

OBECNÍ ÚŘAD LÁNOV
543 41 Prostřední Lánov 200
Tel.: 499 432 234, Tel/fax: 499 432 220
e-mail: obec@lanov.cz
IČ: 278 041

Obecní úřad Lánov
