

**DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKA**  
(dle § 76 odst. 2 zák. č. 120/2001 Sb.)

**Dražba:** Dobrovolná

**Dražebník:** Soudní exekutor Exekutorského úřadu v Semilech Mgr. Jan JINDRA,  
Antonína Dvořáka 326, Turnov, IČ : 42894581

**Navrhovatel:** JUDr. Jan Kuřík, notář – soudní komisař se sídlem ve Vrchlabí, Nerudova  
č.p. 585 , IČ 25801953, DIČ CZ6602111483, pověřený v řízení o dědictví po  
Mileně Hájkové, r. č. 586102/██████, zemřelé 12. 6. 2016, posledně bytem  
Lánov, Prostřední Lánov 263 bez zanechání závěti

**Datum a čas dražby:** 01.08.2018 v 15.30 hodin

**Místo dražby:** sídlo exekutorského úřadu – Antonína Dvořáka 326, TURNOV

**Předmětem dražby je :**

|                                      |                                |                |                |
|--------------------------------------|--------------------------------|----------------|----------------|
| Okres: <b>C20525 Trutnov</b>         | Obec: <b>579432 Lánov</b>      |                |                |
| Kat.území: <b>678902 Horní Lánov</b> | List vlastnictví: <b>749</b>   |                |                |
| B Nemovitosti                        |                                |                |                |
| Pozemky                              |                                |                |                |
| Parcela                              | Výměra [m2] Druh pozemku       | Způsob využití | Způsob ochrany |
| St. 39                               | 373 zastavěná plocha a nádvoří | zboženiště     |                |

**Nejnižší podání : částka 13.000,- Kč**

**Stanovený minimální příhoz: 1.000-Kč**

**Dražební jistota:**

Výše dražební jistoty: **5.000,- Kč** (slovy: dvacet tisíc korun českých).

Dražitelé jsou povinni zaplatit jistotu složením na účet soudního exekutora vedený u Sberbank cz, a.s., číslo účtu : 4211159642/6800. VS: 71180218, SS : r.č. fyzické osoby nebo IČ /u právnické osoby/. Jistota složená na účet se považuje za zaplacenou, pakliže 2 dny před konáním dražebního jednání dojde na účet exekutora. V opačném případě bude k platbě na účet soudního exekutora přihlédnuto jen, bude-li hodnověrným způsobem prokázána před zahájením dražebního jednání Úhrada jistoty je možná i v hotovosti do pokladny exekutorského úřadu, a to ve lhůtě 2 dnů před konáním dražebního jednání.

Nabytí vlastnictví: Příklep bude udělen tomu, kdo učiní nejvyšší podání. Vydražitel je oprávněn převzít vydraženou nemovitost s příslušenstvím dnem následujícím po doplacení nejvyššího

podání, nejdříve však po uplynutí lhůty podle § 336ja odst. 1 občanského soudního řádu; byl-li však podán takový návrh, nemovitost s příslušenstvím lze převzít dnem následujícím po dni, kdy bylo předražiteli doručeno usnesení o předražku. Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovitosti s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu. Předražitel se stává vlastníkem nemovitosti s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o předražku právní moci a předražek byl zaplacen, a to ke dni jeho vydání

Lhůta pro zaplacení nejvyššího podání činí 30 dnů od právní moci usnesení o příklepu, na tuto cenu se započítává vydražitelem složená dražební jistota.

Způsob doplacení nejvyššího podání: na účet Exekutorského úřadu Semily, vedený u Sberbank cz, a.s., číslo účtu : 4211159642/6800. v.s. – shodný s v.s. u úhrady dražební jistiny.

#### **Odůvodnění:**

Podle § 76 odst. 2 e.ř. může exekutor na návrh vlastníka či osoby oprávněné disponovat s věc provést dobrovolnou dražbu movité či nemovité věci. Shora uvedený navrhovatel prokázal své oprávnění disponovat s předmětem dražby v rámci dědického řízení a exekutor rozhodl o provedení dražby. Cena nemovitosti i minimální podání stanoví v tomto případě navrhovatel a to na základě svého uvážení či podle právních předpisů, kterými je vázán. Rozvrh se neprovádí. Z těchto důvodů exekutor rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto usnesení.

**Poučení:** Proti dražební vyhláše není odvolání přípustné.

V Turnově dne 14.06.2018

Mgr. Jan Jindra  
soudní exekutor