

U S N E S E N Í z jednání Zastupitelstva obce Lánov dne 2. 6. 2016

Přítomni: dle prezenční listiny 11 členů zastupitelstva

Hlasování: pro-proti-zdržel se, veřejně-zdvižením ruky

Usnesení č. 1/02/16

ZO určuje zapisovatelem p. Kováře a ověřovateli zápisu p. Jakubcovou a p.

Knapíkovou.

(Pro: 11, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 2/02/16

ZO schvaluje následující program jednání:

- 1) Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
- 2) Schválení programu jednání
- 3) Plnění usnesení zastupitelstva
- 4) Zpráva o činnosti rady obce
- 5) Projednání a schválení účetní závěrky obce a ZŠ Lánov za r. 2015
- 6) Projednání a schválení závěrečného účtu obce za r. 2015 s výsledkem přezkumu hospodaření obce Lánov
- 7) Rozpočtová změna č. 2/2016
- 8) Plnění hlavních úkolů obce v r. 2016 - průběžná zpráva
- 9) Činnost Vodárenské společnosti
- 10) Kontrola plnění vzájemných smluv obce Lánov a KVK.
- 11) Nakládání s nemovitostmi obce
- 12) Smlouvy, různé, diskuze, závěr

(Pro: 11, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 3/02/16

ZO bere na vědomí zprávu o kontrole plnění usnesení z minulého jednání ZO, které se konalo dne 8. 3. 2016.

(Pro: 11, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 4/02/16.

ZO schvaluje zprávu o činnosti rady obce za období od jednání ZO dne 8. 3. 2016

(Pro: 11, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 5/02/16

ZO schvaluje:

a/ účetní závěrku obce Lánov k 31. 12. 2015

b/ účetní závěrku příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Lánov, okr. Trutnov, vč. výsledku hospodaření k 31. 12. 2015

(Pro: 11, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 6/02/16

a/ ZO souhlasí s celoročním hospodařením obce Lánov bez výhrad.

b/ ZO bere na vědomí zprávu o přezkoumání hospodaření a konstatuje, že chyby a nedostatky podle § 10 odst. 3 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb. jsou méně závažné, byly způsobeny méně závažným porušením účetních předpisů a nemají za následek vznik škody.

c) ZO ukládá finančnímu výboru věnovat větší pozornost účetním postupům, průběžné kontrole účetních výkazů, inventarizaci, rozpočtové skladbě.

(Pro: 11, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 7/02/16

ZO schvaluje rozpočtovou změnu č. 2/2016.

(Pro: 11, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 8/02/16

ZO bere na vědomí zprávu o plnění hlavních úkolů obce v roce 2016.

(Pro: 11, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 9/02/16

ZO bere na vědomí zprávu o činnosti Vodárenské společnosti Lánov.

(Pro: 11, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 10/02/16

ZO bere na vědomí zprávu o plnění vzájemných smluv obce a KVK.

(Pro: 11, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 11/02/16

ZO schvaluje:

1) Majetkové vypořádání pozemků pod zkolaudovanou stavbou „Cyklostezky č. 22, část „D“ v Lánově“ v k. ú. PL, viz níže, do vlastnictví obce Lánov – Jedná se o části pozemků, které byly dotčeny předmětnou stavbou cyklostezky a k jejich vlastnímu oddělení byl vypracován mimo jiné GP č. 954-451/2015 ze dne 6. 11. 2015 s tím, že p. p. č. 1754 v k. ú. PL byl již dříve oddělen a zapsán GP č. 846-210/2012 ze dne 5. 11. 2012 (MOK). Obec Lánov uhradí správní poplatek při vkladu kupních smluv do KN (1 000 Kč) a bude zároveň poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí (4%). Kupní ceny majetkových dispozic a ceny za zřízení VB na částech pozemků se stanovují dohodou s přihlédnutím ke znaleckým posudkům a dle Zásad hospodaření s nemovitostmi Obec Lánov. – **takto:**

a) LV 34, pan ..., nar..., ...

- koupi p. p. č. 365/5 o výměře 25 m² za cenu 2 625 Kč, tj. 105 Kč/m²,
- koupi p. p. č. 1768/3 o výměře 45 m² za cenu 4 725 Kč, tj. 105 Kč/m²,
- zřízení VB na části p. p. č. 365/1 o výměře 3 m², úplatně za 100 Kč ve prospěch obce Lánov.

b) LV 301, pan..., nar..., ...

- koupi p. p. č. 154/2 o výměře 45 m² za cenu 4 725 Kč, tj. 105 Kč/m²,
- koupi p. p. č. 1752/5 o výměře 1 m² za cenu 105 Kč, tj. 105 Kč/m²,
- koupi p. p. č. 1752/1 o výměře 18 m² za cenu 1 890 Kč, tj. 105 Kč/m²,
- koupi p. p. č. 1768/4 o výměře 79 m² za cenu 8 295 Kč, tj. 105 Kč/m²,
- koupi p. p. č. 1768/7 o výměře 36 m² za cenu 3 780 Kč, tj. 105 Kč/m²,
- koupi p. p. č. 1768/9 o výměře 1 m² za cenu 105 Kč, tj. 105 Kč/m²,
- zřízení VB na části p. p. č. 154/1 o výměře 30 m², úplatně za 100 Kč ve prospěch obce Lánov.

c) LV 330, pan..., nar...a pan..., nar..., ...

- koupi p. p. č. 1768/8 o výměře 14 m² za cenu 1 470 Kč, tj. 105 Kč/m²,
- koupi p. p. č. 1768/12 o výměře 8 m² za cenu 840 Kč, tj. 105 Kč/m².

d) LV 527, pan..., nar..., ...

- koupi p. p. č. 155/2 o výměře 1 m² za cenu 105 Kč, tj. 105 Kč/m².

e) LV 857, vlastnické právo - ČR, přísl. hospodařit s majetkem státu - ŘSD ČR Praha

- koupi p. p. č. 1754 o výměře 59 m² za cenu 6 195 Kč, tj. 105 Kč/m²,
- koupi p. p. č. 1768/1 o výměře 15 m² za cenu 1 575 Kč, tj. 105 Kč/m².

f) LV 328, pan..., nar..., ...

- zřízení VB na části p. st. 32/2 o výměře 6 m², úplatně za 100 Kč ve prospěch obce Lánov.

(Pro: 11, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 12/02/16

2) Bezúplatný převod pozemků v k. ú. PL, které vznikly dle GP č. 954-451/2015 ze dne 6. 11. 2015

- p. p. č. 1752/2 o výměře 9 m², ostatní plocha/zeleň
- p. p. č. 1753/2 o výměře 17 m², ostatní plocha/zeleň
- p. p. č. 1752/4 o výměře 1 m², ostatní plocha/ostatní komunikace
- p. p. č. 1752/6 o výměře 7 m², ostatní plocha/ostatní komunikace
- p. p. č. 1753/1 o výměře 31 m², ostatní plocha/ostatní komunikace
- p. p. č. 1768/14 o výměře 4 m², ostatní plocha/ostatní komunikace

pod zkolaudovanou stavbou „Cyklostezky č. 22, část „D“ v Lánově“ v k. ú. PL, a to z majetku dárce HK kraje, do vlastnictví obdarované, obce Lánov.

ZO zároveň schvaluje přijetí daru vč. níže uvedeného textu: „Dárce si vyhrazuje k tíži obdarovaného zákaz zcizení převáděných nemovitostí, který se zřizuje bezúplatně mezi stranami na dobu 10 let ode dne podpisu této smlouvy. Obdarovaný může předmět daru zcizit pouze po předchozím písemném souhlasu dárce.“

(Pro: 11, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 13/02/16

ZO schvaluje Dodatek č. 1 SOD č. 23/SOD/2015/191 mezi obcí Lánov a M-Silnice a.s., akce Lánov-Horní Lánov-živičný povrch místní komunikace, zvýšení ceny díla o 834 000 Kč.

(Pro: 11, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 14/02/16

ZO schvaluje kupní smlouvu mezi obcí Lánov a TJ Sokol Praha-Podolí, obec kupuje 1/3 spoluvlastnického podílu pozemků: p. p. č. 1018/8 o výměře 44 m², p. p. č. 2714/2 o výměře 510 m², pozemek ve zjednodušené evidenci GP č. 2714 o výměře 2 925 m², uvedené pozemky umístěny v k. ú. Dolní Lánov.

(Pro: 11, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 15/02/16

ZO schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 14208703 – „Snížení energetické náročnosti hasičské zbrojnice“, Prostřední Lánov čp. 128, podpora ze SFŽP ČR, změna výše dotace, změna veřejných výdajů na 784 761 Kč.

(Pro: 11, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 16/02/16

ZO schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení VB mezi obcí Lánov a Povodím Labe, s. p., poz. parcela č.1261/1 v k. ú. PL, úplata za zřízení VB min. 1 000 Kč + DPH.

(Pro: 11, Proti: 0, Zdrželi se: 0)

Usnesení č. 17/02/16

ZO schvaluje smlouvu o poskytnutí dotace z dotačního fondu HK kraje č. 16RRD05-0010 mezi Královéhradeckým krajem a obcí Lánov, akce Cyklostrasa č. 22 – cyklostezka Lánov- Čistá v Krk., účel – projektová a inženýrská příprava vč. stavebního povolení, výše dotace 1 777 000 Kč.

(Pro: 11, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 18/02/16

ZO schvaluje SOD mezi obcí Lánov a Ing. arch. Fr. Pospíšil, zpracování Územní studie lokality A1 v Lánově, cena 114 224 Kč.

(Pro: 11, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 19/02/16

ZO schvaluje SOD mezi obcí Lánov a Ing. arch. Fr. Pospíšil, zpracování Územní studie lokality E v Lánově a sportovního areálu, cena 112 228 Kč.

(Pro: 11, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 20/02/16

ZO schvaluje SOD mezi obcí Lánov a Ing. Oto Seidler, projekční práce-stavební úpravy v MŠ Horní Lánov, ZŠ „A“ učebny, čp. 200, pohostinství H. Lánov, cena 275 Kč/hod. + cestovné.

(Pro: 11, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 21/02/16

ZO schvaluje SOD mezi obcí Lánov a zhotovitelem, (vzejde z výběrového řízení), akce: I/14- Čistá-oprava silnice-výměna obruby Lánov, cena dle smlouvy se zhotovitelem.

(Pro: 11, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 22/02/16

ZO posoudilo nabídky f. MTL CABLE a f. KATRO na dodání 2 ks stanic CHTS Teleste DAH-100L, zajištění rychlejšího internetu pro koncové uživatele. Výběrové řízení nedokončeno, cenový rozdíl 20 000 Kč, ZO:

a/ zmocňuje radu obce vybrat nejvhodnější nabídku

b/ pověřuje starostu podpisem smlouvy s vybraným dodavatelem

(Pro: 11, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 23/02/16

ZO schvaluje nabídku Ing. Kreisla, akce: rozdělení jednotné kanalizace, návrh cen projektových a průzkumných prací. ZP:

a/ zmocňuje radu obce přípravou smlouvy o dílo

b/ pověřuje starostu podpisem smlouvy

(Pro: 11, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 24/02/16

ZO ukládá radě obce projednat příčiny a následky požáru dle protokolů Policie ČR a hasičů v PL čp. 63 a přijmout opatření k zábraně opakování.

(Pro: 11, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Zapsal: Kovář B.

Ověřovatelé: Jakubcová D., Knapíková Kavánová M. Ing. Vancl J.