

OBEC LÁNOV  
Zastupitelstvo obce Lánov  
**U S N E S E N Í**  
**z jednání Zastupitelstva obce Lánov,**  
**konaného dne 19.9.2013, od 17.30 hodin**

Přítomni: dle prezenční listiny 14 členů zastupitelstva  
Omluven: p. Kuřík - nemocen  
Neomluven: 0  
Hlasování: pro-proti-zdržel se, veřejně-zdvižením ruky

**Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lánov určuje zapisovatelem p. Kováře a ověřovateli zápisu p. Kadavého a p. Knapíkovou.

Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 1/04/13 – ZO schvaluje dle návrhu**

**Schválení programu jednání zastupitelstva:**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lánov schvaluje následující program jednání:

- 1) Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
- 2) Schválení programu
- 3) Plnění usnesení zastupitelstva
- 4) Zpráva o činnosti rady obce
- 5) Plnění rozpočtu obce k 31.7. 2013
- 6) Rozpočtová změna č. 4-2013
- 7) Zahájení přípravy rozpočtu obce na rok 2014
- 8) Stav požární ochrany v obci
- 9) Smlouvy
- 10) Příprava 3.změny Územního plánu obce Lánov
- 11). Nakládání s nemovitostmi obce
- 12) Různé
- 13) Diskuze
- 14) Závěr

Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 2/04/13 - ZO schvaluje dle návrhu.**

**Plnění usnesení zastupitelstva**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o kontrole plnění usnesení z minulého jednání zastupitelstva, které se konalo dne 27.6.2013.

Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 3/04/13 – ZO bere na vědomí dle návrhu.**

**Zpráva o činnosti rady**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zprávu o činnosti rady obce za období od jednání zastupitelstva obce dne 27.6.2013

Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 4/04/13-ZO schvaluje zprávu o činnosti rady obce.**

### **Plnění rozpočtu obce k 31.7.-2013**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o plnění rozpočtu obce k 31.7.2013

Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 5/04/13 – ZO bere na vědomí zprávu o plnění rozpočtu obce**

### **Rozpočtová změna č. 4-2013**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtovou změnu č. 4-2013.

Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 6/04/13- ZO schvaluje rozpočtovou změnu č. 4-2013.**

### **Příprava rozpočtu obce na rok 2014**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o zahájení přípravy rozpočtu obce na rok 2014

Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 7/04/13 – ZO bere na vědomí zprávu o zahájení přípravy rozpočtu obce na rok 2014 .**

### **Stav požární ochrany v obci**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zprávu o stavu požární ochrany v obci

Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 8/04/13- ZO schvaluje dle návrhu**

### **Smlouvy:**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o dílo mezi obcí Lánov a ing. Janákem, akce „Cyklostezka č.22 část „D“ v Lánově“– prováděcí dokumentace, cena 140 000,-Kč + DPH

Hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 9/04/13 – ZO schvaluje dle návrhu**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 1 smlouvy o dílo č. 084/10 mezi obcí Lánov a VIS HK, akce „Posílení vodních zdrojů Lánov“ – inženýring, změna termínů z 10/2010 na 11/2012.

Hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 10/04/13 – ZO schvaluje dle návrhu**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 2 smlouvy o dílo č.084/10 mezi obcí Lánov a VIS HK, akce „Posílení vodních zdrojů Lánov“- inženýring, změna termínů z 10/2010 na 12/2013.

Hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 11/04/13 – ZO schvaluje dle návrhu**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 1 smlouvy o dílo č. 032/13 mezi obcí Lánov a VIS HK, akce „Posílení vodních zdrojů Lánov“- vrty LH-1, LH-2 , projektová dokumentace, stavební povolení, změna termínů na 09/2013 a 11/2013.

Hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 12/04/13 – ZO schvaluje dle návrhu**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje mandátní smlouvu mezi obcí Lánov a f. I.Vrchlabská stavební a znalecká kancelář“, akce „Občanská vybavenost-Hasičárny Horní Lánov čp. 74 a 75“- technický dozor investora, cena 86 400,-Kč + DPH

Hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 13/04/13 – ZO schvaluje dle návrhu**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o dílo č. 01/2013 mezi obcí Lánov a ing. Pavlíčkem, akce „Bezpečně přes Malé Labe – most č. 4 a č. 12“ – studie, dokumentace, výkaz výměr, autorský dozor. Cena 128 000,-Kč + DPH.

Hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 2

**Usnesení č. 14/04/13 – ZO schvaluje dle návrhu**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č.2 smlouvy ze dne 15.2.2013 mezi obcí Lánov a f. Pavel Božek-stavební firma – akce Terminál autobusové dopravy uzlového bodu Lánov – stavební práce, oprava přílohy č.1- doplnění výkazu výměr o shodné textové formulace odpovídající nabídce zhotovitele. .

Hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 15/04/13 – ZO schvaluje dle návrhu**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o dílo č. 006/2013 mezi obcí Lánov a f. COMA Jilemnice, akce- dodávka a montáž topení v ZŠ objekt „B“, cena 258 437,-Kč + DPH.

Hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 16/04/13 – ZO schvaluje dle návrhu**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje objednávku obce firmě Jaroslav Pilař-Staving, Stará Paka, akce – osazení regulace topení v ZŠ objekt „B“, cena 95 430,-Kč + DPH.

Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 17/04/13 ZO schvaluje dle návrhu.**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje objednávku obce firmě Šustek Milan, akce – malířské práce v ZŠ objekt „B“, cena 89 645,-Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 18/04/13 ZO schvaluje dle návrhu.**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje objednávku obce firmě Jiří Materna, akce – elektrorozvody v ZŠ objekt „B“, cena 100 000,-Kč + DPH

Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 19/04/13 ZO schvaluje dle návrhu.**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje objednávku obce firmě KATRO servis s.r.o., akce – rozšíření HPS – úplná digitalizace programů a zakoupení MTS CASA-internetová stanice s montáží. Cena celkem 550 000,-Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 20/04/13 ZO schvaluje dle návrhu.**

**Stav přípravy 3. změny ÚP obce Lánov**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o stavu přípravy 3. změny ÚP obce Lánov

Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 21/04/13- ZO bere na vědomí zprávu o stavu přípravy 3. změny ÚP obce Lánov**

## **Nakládání s nemovitostmi obce**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje:

**1) Smlouvu o bezúplatném převodu nemovitosti č. 48/512/2013 mezi Českou republikou - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových a obcí Lánov.** Jedná se o převod spoluvlastnického podílu v rozsahu 1/3 pozemkové parcely č. 1577/3, k. ú. Prostřední Lánov, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, výměra 1395 m<sup>2</sup>, účetní hodnota 13 020,- Kč.

Hlasování: Pro: Proti: Zdržel se:

**Usnesení č. 22/04/13 – ZO schvaluje dle návrhu**

**2) Smlouvu o převodu nemovitostí z příslušnosti hospodařit s majetkem státu do vlastnictví obce č. 5001 Ho 13/54 mezi Českou republikou – Státním pozemkovým úřadem a obcí Lánov.** Jedná se o převod pozemkové parcely č. 1741/5, k. ú. Prostřední Lánov, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, výměra 18 m<sup>2</sup>.

Hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č.23/04/13 – ZO schvaluje dle návrhu**

**3) Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1005C13/54, č. 7349N13/54 mezi Českou republikou – Státním pozemkovým úřadem a obcí Lánov.** Jedná se o zřízení budoucího věcného břemene (zatížení pozemku) ve prospěch obce Lánov ke stavební parcele č. 15, k. ú. Prostřední Lánov za účelem práva provést stavbu přeložky plynu STL 63/5,8 mm v rámci stavby „Kanalizace a ČOV Lánov“.

Hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 24/04/13 – ZO schvaluje dle návrhu**

**4) koupi stavební parcely č. 523 v k. ú. Prostřední Lánov o výměře 98 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří – jedná se o koupi pozemku, který je ve vlastnictví pana Bohuslava Hejduka a byl jedním ze stavebních pozemků pod zemědělskou stavbou, která byla v rámci stavby „Terminálu autobusové dopravy uzlového budu Lánov zdemolována. Cena bude stanovena dohodou dle Zásad hospodaření s nemovitostmi obce Lánov pro rok 2013-14, kde podkladem bude znalecký posudek**

Hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 25/04/13 – ZO schvaluje dle návrhu**

**5) koupi pozemkové parcely č. 1719 v k. ú. Prostřední Lánov o výměře 21 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha – jedná se o koupi pozemku, který je ve vlastnictví pana Bohuslava Hejduka a nachází se pod stavbou chodníku při silnici III/2956. Předmětný pozemek vznikl oddělením části ze st. p. 48/2, k. ú. Prostřední Lánov dle GPL 567-26/2003 ze dne 11. 11. 2003. Cena bude stanovena dohodou dle Zásad hospodaření s nemovitostmi obce Lánov pro rok 2013-14, kde podkladem bude znalecký posudek.**

Hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 26/04/13 – ZO schvaluje dle návrhu**

**6) koupi pozemkové parcely č. 1720 v k. ú. Prostřední Lánov o výměře 65 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha – jedná se o koupi pozemku, který je ve vlastnictví SJM Bohuslava Hejduka a Věry Hejdukové a nachází se pod stavbou chodníku při silnici III/2956. Předmětný pozemek vznikl oddělením částí ze st. p. 48/1, k. ú. Prostřední Lánov dle GPL 567-26/2003 ze dne 11. 11. 2003. Cena bude stanovena dohodou dle Zásad hospodaření s nemovitostmi obce Lánov pro rok 2013-14, kde podkladem bude znalecký posudek.**

Hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 27/04/13 – ZO schvaluje dle návrhu**

**7) bezúplatný převod pozemku z vlastnictví ČR - Státní pozemkový úřad do vlastnictví obce Lánov – jedná se o pozemek parcelní č. st. 15 o výměře 219 m<sup>2</sup>,**

(parcela zjednodušené evidence – pozemkový katastr), v k. ú. Prostřední Lánov, a to za účelem rozhledových poměrů na místní komunikaci, jako pomocný pozemek související se silničním pozemkem místní komunikace na p. p. č. 1495, k. ú. Prostřední Lánov ve vlastnictví obce Lánov, která ústí v místě předmětné st. p. č. 15 na silnici III. třídy/ 32552 ve směru na Hostinné.

Hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 28/04/13 – ZO schvaluje dle návrhu**

**8) uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi obcí Lánov a manželi Jaroslavem a Evženou Patkovými (podíl SJM), trvale bytem Prostřední Lánov č. p. 279, 543 41 Lánov.** Jedná se o zřízení budoucího věcného břemene (zatížení pozemků) ve prospěch obce Lánov k p. p. č. 265/1 a p. p. č. 265/11 vše v k. ú. Prostřední Lánov za účelem práva uložení, provozování a údržby kanalizačního řadu v rámci stavby „Kanalizace a ČOV Lánov“.

Hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 29/04/13 – ZO schvaluje dle návrhu**

**9) uzavření Smlouvy o právu umístit a provést stavbu mezi obcí Lánov a manželi Jaroslavem a Evženou Patkovými (podíl SJM), trvale bytem Prostřední Lánov č. p. 279, 543 41 Lánov.** Jedná se o souhlas v k. ú. Prostřední Lánov a se vstupem na předmětné pozemky při realizaci níže uvedené stavby, tj. za účelem práva uložení, provozování a údržby kanalizačního řadu v rámci stavby „Kanalizace a ČOV Lánov“.

Hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 30/04/13 – ZO schvaluje dle návrhu**

**Různé**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje OZV č. 1/2013 o zákazu konzumace alkoholických nápojů na veřejném prostranství

Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 31/04/13- ZO schvaluje dle návrhu**

Ověřovatelé: p. Kadavý Lad. ....

p. Knapíková M. ....

Starosta: ing. Vancl Jiří .....

Vyvěšeno:

Sejmuto: