

O B E C L Á N O V
Zastupitelstvo obce

U S N E S E N Í
z jednání zastupitelstva obce Lánov
dne 6.9.2012- - zasedací místnost OÚ

Přítomni: 12 zastupitelů - viz prezenční listina, 17.30 – 22.15 hod.
Omluven: p. Šafařík, p. Kadavý , ing. Kalenský
Neomluven: 0
Hlasování: pro-proti-zdržel se, veřejně-zdvižením ruky

Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Návrh usnesení:

ZO Lánov určuje zapisovatelem p. Kováře a ověřovateli zápisu p. Tauš a p. Vocásková.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 1/03/12 – ZO schvaluje dle návrhu .

Schválení programu jednání zastupitelstva

Návrh usnesení:

ZO schvaluje následující program jednání zastupitelstva:

1. Zahájení, volba zapisovatele a ověřovatelů
2. Schválení programu
3. Plnění usnesení zastupitelstva
4. Zpráva o činnosti rady obce
5. Plnění rozpočtu obce k 31.7.2012
6. Rozpočtové změny č. 2
7. Zahájení přípravy rozpočtu na r. 2013
8. Nakládání s nemovitostmi
9. Zpráva o stavu požární ochrany v obci
10. Smlouvy
11. Různé
12. Diskuze
13. Závěr

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2/03/12 ZO schvaluje návrh programu jednání.

Plnění usnesení zastupitelstva

Návrh usnesení:

ZO schvaluje zprávu o plnění usnesení zastupitelstva, které se konalo dne 14.6.2012

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 3/03/12 – ZO schvaluje zprávu o kontrole plnění usnesení

Zpráva o činnosti rady obce

Návrh usnesení:

ZO schvaluje činnost rady obce za období od jednání zastupitelstva dne 14.6.2012.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 4/03/12 ZO schvaluje zprávu o činnosti rady .

2.

Plnění rozpočtu obce k 31.7.2012

Návrh usnesení:

ZO bere na vědomí zprávu o plnění rozpočtu obce za 1.pololetí roku 2012 resp. k 31.7.2012.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 5/03/12 – ZO bere na vědomí zprávu o plnění rozpočtu obce .

Rozpočtové změny č.2/2012

Návrh usnesení:

ZO schvaluje předložené rozpočtové změny č. 2/2012, stav k 1.9.2012, příloha č.2.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 6/03/12- ZO schvaluje rozpočtové změny č. 2/2012.

Zahájení přípravy rozpočtu obce Lánov na rok 2013

Návrh usnesení:

ZO bere na vědomí zprávu o zahájení přípravy rozpočtu obce na rok 2013 .

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 7/03/12- ZO bere na vědomí zprávu o zahájení přípravy rozpočtu na rok 2013.

Nakládání s nemovitostmi – příloha č.1

Návrh usnesení:

ZO schvaluje smlouvu na odkoupení pozemků p. č. 2979/2 a p. č. 2983/2 oba v k. ú. Horní Lánov od pana Zdeňka Půlpána, Horní Lánov č. p. 127, 543 41 Lánov – jedná se o předmětné části pozemků, kde důvodem ke koupi je skutečnost, že tyto části pozemků jsou dle projektové dokumentace pod stavbou místní komunikace „za Baronem v Horním Lánově“ a v jejím trvalém záboru. Pro majetkoprávní vypořádání je vytvořen nový geometrický plán č. 524-684/2011, ze kterého vyplývá, že Obec Lánov kupuje z p. p. č. 2979 část o výměře 7 m² (2979/2) a z p. p. č. 2983 část o výměře 29 m² (2983/2) v ceně dle znaleckého posudku.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 8/03/12 – ZO schvaluje smlouvu dle návrhu.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje smlouvu na odkoupení pozemku p. p. č. 3228 v k. ú. Horní Lánov od paní Mileny Hájkové, Prostřední Lánov č. p. 277, 543 41 Lánov – jedná se o předmětnou část pozemku, kde důvodem ke koupi je skutečnost, že tato část pozemku je dle projektové dokumentace pod stavbou místní komunikace „za Baronem v Horním Lánově“ a v jejím trvalém záboru. Pro majetkoprávní vypořádání je vytvořen nový geometrický plán č.

524-6845/2011, ze kterého vyplývá, že Obec Lánov kupuje z pozemku st. p. č. 39 část o výměře 48 m² (3228) v ceně dle znaleckého posudku.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 9/03/12 – ZO schvaluje smlouvu dle návrhu.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje přípravu prodeje pozemků:

a) p. č. 1199/12, 1199/33 a části 1199/34 v k. ú. Prostřední Lánov z vlastnictví Obce Lánov - jedná se o parcely, které se neprodaly panu Berrovi v souladu se Zastupitelstvem před 4mi lety – znalecký posudek za 300 Kč/m²;

3.

b) části p. č. 1199/2 v k. ú. Prostřední Lánov – jedná se o kus cesty s prašným povrchem, cena dle znaleckého posudku;

c) Obec Lánov koupí p. č. 1254 za aktuální cenu dle znaleckého posudku (217 m2).

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 10/03/12 – ZO schvaluje přípravu prodeje dle návrhu.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje smlouvu na prodej části pozemku st. p. č. 249 (16 m2) v k. ú. Horní Lánov – jedná se o oddělenou část pozemku st. 249, k. ú. Horní Lánov ve vlastnictví Obce Lánov dle GP 530-171/2012 ze dne 11. 5. 2012, která je uvnitř oplocení u novostavby rodinného domu. Zbylá část (nově p. č. 3229, 7 m2) zůstává ve vlastnictví Obce. Cena dle znaleckého posudku.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 11/03/12 – ZO schvaluje smlouvu dle návrhu.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje přijetí daru, tj. bezúplatný převod p. p. č. 1734/3 o výměře 373 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace a p. p. č. 1734/6 o výměře 16 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace obojí v katastrálním území Prostřední Lánov z majetku Královéhradeckého kraje do vlastnictví Obce Lánov. Jedná se o pozemky pod stavbou cyklostezky v majetku Obce Lánov.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 12/03/12 – ZO schvaluje dle návrhu.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje bezúplatný převod části p. p. č. 1734/1 o výměře 11 m2, označené jako díl „a“, ostatní plocha, ostatní komunikace v katastrálním území Prostřední Lánov oddělené geometrickým plánem z majetku Obce Lánov do vlastnictví Královéhradeckého kraje. Poznámka: p. p. č. 1734/1, k. ú. Prostřední Lánov je v současnosti ve vlastnictví ČR – příslušnost hospodařit s majetkem státu má Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Praha-Nusle, kterou Obec Lánov získá do svého vlastnictví (koupí, směnou, darem).

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 13/03/12 – ZO schvaluje dle návrhu.

Stav požární ochrany v obci

Návrh usnesení:

ZO schvaluje zprávu o stavu požární ochrany v obci

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 14/03/12 - ZO schvaluje přednesenou zprávu o stavu požární ochrany v obci

Smlouvy

Návrh usnesení:

ZO schvaluje mandátní smlouvu mezi obcí Lánov a f. Vrchlabská stavební a znalecká kancelář – investorsko-inženýrská činnost na akci Kanalizace a ČOV Lánov., hod.sazba 300,-Kč + DPH, cestovné 6,50 Kč+DPH.

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 15/03/12 - ZO schvaluje mandátní smlouvu z 20.8.2012 dle návrhu.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje smlouvu o dílo mezi obcí Lánov a f. COMA Jilemnice – změna zdroje tepla ZŠ Lánov, cena 372 765,- Kč vč. DPH.

4.

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 16/03/12 - ZO schvaluje smlouvu dle návrhu. Návrh usnesení:

ZO schvaluje smlouvu o dílo mezi obcí Lánov a f. COMA Jilemnice – realizace úspor energie MŠ Lánov-zdroj, cena 1 240 802,- Kč vč. DPH.

Výsledek hlasování: Pro: 11. Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 17/03/12 - ZO schvaluje smlouvu dle návrhu.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje smlouvu o dílo mezi obcí Lánov a f. Metrodis Hradec Králové – dodávka a instalace osvětlení na OÚ Lánov, cena 50 452,-Kč + 6 600,-Kč + DPH.

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 18/03/12 - ZO schvaluje smlouvu dle návrhu.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje smlouvu o úvěru č. 0920/12/56250 mezi obcí Lánov a ČSOB, akce Kanalizace a ČOV Lánov, částka 8 mil. Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 19/03/12 - ZO schvaluje smlouvu dle návrhu.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o věcném břemeni mezi obcí Lánov a ZOD Lánov- uložení teplovodu do obecních pozemků od objektu BIOS k objektu f. DS Transport Beton Gabriel.

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 20/03/12 - ZO schvaluje smlouvu dle návrhu.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje smlouvu o bezúplatném převodu nemovitostí č. 58/512/2012 mezi obcí Lánov a Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, poz.parcela č. 2434, ostatní plocha, kat. úz. Horní Lánov, obec Lánov

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 21/03/12 - ZO schvaluje smlouvu dle návrhu.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje společný požadavek vlastníka nemovitosti (obec Lánov) a provozovatele (ZŠ Lánov) provést u objektu MŠ Lánov rekonstrukci obou vchodů a opravu zemní izolace do hloubky 0,5 m, předpokládaná cena 60 000,-Kč + DPH.

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 22/03/12 - ZO schvaluje smlouvu dle návrhu.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje smlouvu č. Z S24 12 8120018229 mezi obcí Lánov a ČEZ Distribuce o realizaci přeložky distribučního zařízení, cena 96 783,-Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 23/03/12 - ZO schvaluje smlouvu dle návrhu.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje smlouvu od dílo mezi obcí Lánov a f. Semerád – rekonstrukce střechy MŠ Horní Lánov, cena 95 732,- + DPH.

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 24/03/12 - ZO schvaluje smlouvu dle návrhu.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje Dodatek č. 3 smlouvy mezi obcí Lánov a f. HNH – prodloužení termínu dokončení stavby Cyklo, část C. Termín do 10.9.2012.

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 25/03/12 - ZO schvaluje smlouvu dle návrhu.

5.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje objednávku od f. Kaván – zhotovení schodiště do MŠ Lánov ze zahrady do šatny, cena 43 150,-Kč + DPH

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 26/03/12 - ZO schvaluje dle návrhu.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje smlouvu resp. objednávku od f. Pilař-STAVING – měření a regulace + elektrická instalace v ZŠ Lánov, cena 61 440,- + DPH.

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 27/03/12 - ZO schvaluje dle návrhu.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje smlouvu resp. objednávku f.Pilař-STAVING-měření a regulace MŠ Lánov, cena 33 000,-Kč + DPH

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 28/03/12 - ZO schvaluje dle návrhu.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje smlouvu o dílo mezi obcí Lánov a f. Rychtář-podlahové krytiny MŠ Lánov , cena 99 439,-Kč bez. DPH.

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 29/03/12 - ZO schvaluje dle návrhu.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje objednávku mezi obcí Lánov a f. Stavební společnost Hostinné-MŠ Lánov,malování vnitřku objektu + 2 třídy ZŠ, cena 63 000,-Kč bez DPH

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 30/03/12 - ZO schvaluje dle návrhu.

Návrh usnesení k akci : Realizace úspor energií MŠ Lánov:

a/ ZO souhlasí s rozhodnutím MŽP o poskytnutí dotace evid.č. EDS/SVMS 115D222001875, která bude činit maximálně 1 474 764,-Kč

b/ ZO schvaluje smlouvu č. 11101243 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR , výše 86 750,-Kč

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 31/03/12 - ZO schvaluje dle návrhu.

Různé

Návrh usnesení:

ZO bere na vědomí podklady poskytnuté do f. KVK:

a/ doplnění a parafování seznamu opatření-zatím bez finančního vyjádření

b/ odsouhlasení zřízení fondu a rady fondu v počtu 5 osob

c/ vyjádření k postupu příprav těžby v lomě Horní Lánov po r. 2032.

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 32/03/12 - ZO bere na vědomí dle návrhu.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje k jednání s KVK o povolení těžby v lomu Horní Lánov cenu za odvezenou tunu materiálu z lomu Horní Lánov ve výši 7,-Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 33/03/12 - ZO schvaluje dle návrhu.

6.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje aktualizaci termínů výstavby akce Kanalizace a ČOV Lánov.

Zahájení 10/2012, ukončení 5/2014.

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 34/03/12 - ZO schvaluje dle návrhu.

Zapsal: Kovář Bedřich

Ověřovatelé:	p. Tauš M.
	p. Vocásková L.
	Starosta ing. Vancl Jiří

Vyvěšeno:

Sejmuto: